

# PROCES VERBAL

de la séance du Conseil Municipal du 17 septembre 2013



**Présents** : Cédric Perrin, Jean-Claude Tournier, Josette Besse, Bénédicte Tisserand, Charly Fischer, Bernard Liais, Didier Milbergue, Marie-Lise Lhomet, Jeannette Heyberger, Claude Girard, Christine Poudoux, Hamid Hamlil, Jean-Claude Jacob, Guy Berthelot, Marie-Angèle Jeannin, Mohamed Zérigat.

**Excusés** : Catherine Clayeux (procuration à Josette Besse), Pascal Voisard (procuration à Jean-Claude Tournier), Stéphane Frossard (procuration à Jean-Claude Jacob), Françoise Gachot (procuration à Guy Berthelot).

**Absents** : Yazid Chaouche, Béatrice Locatelli, Annie Vendéoux, Laure Monnin, Nadia Rahal, Jeanne Monnin, Béatrice Rebuffoni, Dejan Milicevic, Thierry Besson.

Cédric PERRIN souhaite la bienvenue aux conseillers municipaux et indique que le registre des délibérations de la séance du 17 septembre 2013 circule ainsi que la liste des procurations.

Monsieur le Maire constate le quorum, détaille les procurations et ouvre la séance.

Madame Josette BESSE est élue à l'unanimité secrétaire de séance.

Le procès-verbal du 18 juin 2013 est adopté à la majorité, moins trois abstentions (Marie-Angèle Jeannin, Guy Berthelot, Françoise Gachot).

|                 |
|-----------------|
| <b>FINANCES</b> |
|-----------------|

## **1- Acquisition tableau Adèle GOGUEL musée Japy**

### **Rapporteur : Charly FISCHER**

Dans le cadre de l'enrichissement de la collection d'objets de fabrication Japy ou se rapportant à l'histoire de ladite famille, la Directrice du Musée Japy avait soumis, à l'automne dernier, à l'approbation de la commission scientifique interrégionale de Bourgogne Franche-Comté, l'acquisition d'un tableau (huile sur toile) représentant « Adèle GOGUEL unie à Julien JAPY » portrait d'Adèle GOGUEL, épouse JAPY, 1850-1896 au prix de 1 500 €.

Le Plan de financement de cette acquisition est le suivant :

### PLAN DE FINANCEMENT 2012/2013

| Nature des Dépenses       | Montant des Dépenses |
|---------------------------|----------------------|
| Portrait d'Adèle Goguel   | 1 500 €              |
| <b>Total des dépenses</b> | <b>1 500 €</b>       |

| Nature des Recettes  | Montant des Recettes |
|--|----------------------|
| <b>Ville de Beaucourt</b><br>Fonds propres                                     | 750€                 |
| <b>Subventions de l'Etat</b><br>Ministère de la Culture et de la Communication | 750€                 |
| <b>Total des recettes</b>  | <b>1 500 €</b>       |

**Le Conseil Municipal, à l'unanimité, décide de valider le plan de financement précité et d'autoriser le Maire à solliciter le versement de la subvention pour cette nouvelle acquisition.**

## **2- Subvention exceptionnelle CSb Tennis**

**Rapporteur : Cédric PERRIN**

Les travaux d'aménagement du nouveau Club House du Tennis (notamment les travaux de d'intérieur réalisés en régie par les services techniques de la ville) ont nécessité une alimentation électrique supérieure à la normale.

Compte-tenu du fait que cette surconsommation a été supportée financièrement par le club et que les travaux entrepris sont à la charge de la ville, **le Conseil Municipal, à la majorité, moins trois abstentions (Guy Berthelot, Marie-Angèle Jeannin, Françoise Gachot) alloue au CSB Tennis une subvention exceptionnelle de 702 € pour couvrir les 2 factures émises pendant la période des travaux soit du 19 janvier au 18 mai 2013.**

## **3- Décisions modificatives cession bâtiment des Fonteneilles**

**Rapporteur : Cédric PERRIN**

La cession du bâtiment des Fonteneilles en 2 temps (bâtiment appelé « shed » en 2011 puis Fer à Cheval en 2013) nécessitent une modification des écritures de cession passées en 2011 comme suit :

| FONCTIONNEMENT |                   |         |                   |
|----------------|-------------------|---------|-------------------|
| D              |                   | R       |                   |
| -              |                   |         |                   |
| 676/020        | 112 000,00        | 773/020 | 350 000,00        |
| 675/020        | 350 000,00        |         |                   |
| 676/020        | 38 001,00         |         |                   |
|                | 500 001,00        |         |                   |
| 023/01         | -150 001,00       |         |                   |
|                | <b>350 000,00</b> |         | <b>350 000,00</b> |

| INVESTISSEMENT |                   |           |                   |
|----------------|-------------------|-----------|-------------------|
| D              |                   | R         |                   |
| 21318/020      | 350 000,00        | 192/020   | 112 000,00        |
| -              |                   | 21318/020 | 350 000,00        |
|                |                   | 192/020   | 38 001,00         |
|                | <b>350 000,00</b> |           | 500 001,00        |
| 021/01         |                   |           | -150 001,00       |
|                |                   |           | <b>350 000,00</b> |

**Le Conseil Municipal, à l'unanimité autorise le Maire à procéder aux modifications précitées.**

#### **4- Apurement des comptes**

##### **Rapporteur : Cédric PERRIN**

Au vu de l'état de l'actif arrêté au 31/12/2012, il est nécessaire d'apurer les comptes de frais d'études et d'insertion en les réintégrant dans le compte d'immobilisation auxquels ils se rattachent dès lors que les travaux sont terminés.

Cette procédure permet de valoriser la valeur comptable du bien et de récupérer la TVA payée sur les frais d'études et d'insertion.

Il est donc demandé au Conseil Municipal de procéder aux modifications budgétaires suivantes :

#### **BUDGET GENERAL**

| INVESTISSEMENT                                    | Dépenses            | Recettes            | Observations              |
|---|---------------------|---------------------|---------------------------|
| Chapitre 041 article 2033/020                     |                     | 6 100,00 €          | Apurement frais insertion |
| Chapitre 041 article 2031/020                     |                     | 118 400,00 €        | Apurement frais études    |
| Chapitre 041 article 2315/822                     | 3 390,00 €          |                     |                           |
| Chapitre 041 article 2315/814                     | 18 080,00 €         |                     |                           |
| Chapitre 041 article 2313/opération Fonteneilles  | 15 370,00 €         |                     |                           |
| Chapitre 041 article 2313/opération Maison Enfant | 7 100,00 €          |                     |                           |
| Chapitre 041 article 2313/opération RAM           | 39 450,00 €         |                     |                           |
| Chapitre 041/article 2315/opération Centre-ville  | 19 200,00 €         |                     |                           |
| chapitre 041/2312/823                             | 3 600,00 €          |                     |                           |
| Chapitre 041/article 2313/020 bâtiments divers    | 18 310,00 €         |                     |                           |
| <b>TOTAL</b>                                      | <b>124 500,00 €</b> | <b>124 500,00 €</b> |                           |

**Le Conseil Municipal, à l'unanimité, décide de procéder aux modifications budgétaires citées ci-dessus.**

## 5- Décisions modificatives

**Rapporteur : Cédric PERRIN**

| FONCTIONNEMENT |                  |           |                  |
|----------------|------------------|-----------|------------------|
| D              |                  | R         |                  |
| 6812/020       | 25 900,00        |           |                  |
| 61522/421      | 5 000,00         |           |                  |
| 673/020        | 1 000,00         |           |                  |
| 6135/814       | 20 000,00        |           |                  |
|                |                  | 7718/020  | 10 200,00        |
|                |                  | 70323/020 | 10 000,00        |
| 6184/421       | -500,00          |           |                  |
| 6218/421       | 500,00           |           |                  |
| 61523/822      | -10 000,00       |           |                  |
| 65748/025      | 700,00           |           |                  |
| 6184/321       | -6 500,00        |           |                  |
|                | 36 100,00        |           |                  |
| 023/01         | -15 900,00       |           |                  |
|                | <b>20 200,00</b> |           | <b>20 200,00</b> |

| INVESTISSEMENT |                   |          |                   |
|----------------|-------------------|----------|-------------------|
| D              |                   | R        |                   |
| -              |                   | 4818/020 | 25 900,00         |
| 2182/822       | 26 000,00         | 1641/020 | 30 000,00         |
| 21568/020      | 3 500,00          |          |                   |
| 2188/020       | 2 000,00          |          |                   |
| 2135/33        | 38 500,00         |          |                   |
| 2135/411       | 1 800,00          |          |                   |
| 2313/020       | -28 000,00        |          |                   |
| 2312/823       | 15 000,00         |          |                   |
| 2313/414       | 45 000,00         |          |                   |
| 2315/822       | 39 000,00         |          |                   |
| 2313/020       | -37 900,00        |          |                   |
|                |                   | 1383/90  | 15 000,00         |
|                |                   | 1383/411 | 1 100,00          |
|                |                   | 1381/822 | 10 000,00         |
|                |                   | 1383/822 | 24 800,00         |
|                |                   | 1385/822 | 14 000,00         |
| 2031/020       | -2 300,00         |          |                   |
| 202/020        | 2 300,00          |          |                   |
| 21538/814      | -6 600,00         |          |                   |
| 21534/814      | 6 600,00          |          |                   |
| 2313/020       | -13 700,00        |          |                   |
| 21318/020      | 13 700,00         |          |                   |
|                | <b>104 900,00</b> |          | <b>120 800,00</b> |
| 021/01         |                   |          | -15 900,00        |
|                |                   |          | <b>104 900,00</b> |

**Le Conseil Municipal, à l'unanimité, décide de procéder aux modifications budgétaires citées ci-dessus.**

## **6- Intervention CLAS – subvention exceptionnelle**

### **Rapporteur : Bénédicte TISSERAND**

L « accompagnement à la scolarité » est l'ensemble des actions visant à offrir, aux côtés de l'Ecole, l'appui et les ressources dont les enfants ont besoin pour réussir, soutien qu'ils ne trouvent pas toujours dans leur environnement familial et social.

Ces actions, qui ont lieu en dehors des temps de l'Ecole, sont centrées sur l'aide aux devoirs et les apports culturels. Ces deux champs d'intervention, complémentaires, à vocation éducative, contribuent à l'épanouissement personnel de l'enfant et à de meilleures chances de succès à l'Ecole.

Ce projet, mis en place sur l'école des Canetons depuis plusieurs années par des bénévoles et un intervenant rémunéré, a été validé selon le texte présenté au Conseil Municipal du 17 décembre 2012.

Les enfants sont accueillis à l'école quatre soirs par semaine pendant une heure de 16 h 30 à 17 h 30.

Pendant trente minutes, les enfants travaillent en aide personnalisée avec une enseignante, ensuite les personnes du CLAS interviennent pendant trente minutes.

Soit deux heures de CLAS par semaine. Temps de vacances pour le dernier trimestre de l'année scolaire 2012/2013 : 20 heures de vacances à 20 € de l'heure.

**Le conseil municipal, à l'unanimité, autorise le Maire à verser une subvention exceptionnelle à l'association de la coopérative de l'école des Canetons pour rémunérer l'intervenant CLAS de 400 €.**

## **RESSOURCES HUMAINES**

### **7- Modification temps de travail**

#### **Rapporteur : Cédric PERRIN**

Le Pôle Famille fait appel régulièrement depuis bientôt 2 ans à un agent pour assurer le remplacement de tous les agents absents du service notamment pour raison de santé grave.

Suite à la reprise d'activité d'un de ses agents et au vu de la nécessité d'un changement d'affectation préconisée par le Médecin du travail pour faciliter son retour, il est nécessaire de recruter de manière pérenne la personne qui effectue régulièrement ses remplacements.

**Le Conseil Municipal, à l'unanimité, décide de modifier le tableau des effectifs des services en transformant un poste d'adjoint technique 2<sup>e</sup> classe à temps non complet à raison de 17.5 heures hebdomadaires laissé vacant suite à un départ en retraite pour un poste d'adjoint technique à temps non complet à raison de 28 heures hebdomadaires.**

## **URBANISME**

### **8- Avenant au marché de maîtrise d'œuvre pour le club house**

#### **Rapporteur : Cédric PERRIN**

Ville de Beaucourt

Le chantier de construction du club house pour de tennis a demandé des travaux supplémentaires ainsi les honoraires du maître d'œuvre augmentent puisque le taux de rémunération est calculé sur le montant des travaux.

La maîtrise d'œuvre a été confiée à Monsieur VALDANT Architecte D.P.L.G

Le montant des travaux initial : 155 000.00 € HT

Le montant définitif des travaux : 173 974.71 € HT

Le taux de rémunération du maître d'œuvre : 10.5 %

Le forfait de rémunération était de 16 275.00 € HT et passe donc à 18 267.34 € HT.

**Le conseil municipal, à la majorité, moins trois abstentions (Guy Berthelot, Marie-Angèle Jeannin, Françoise Gachot (pouvoir donné à Mr Berthelot) autorise le maire à signer l'avenant de maîtrise d'œuvre.**

### **9- Avenant au marché de construction de 3 courts de tennis**

Le marché de construction de 3 courts de tennis a été attribué le 5 avril 2013.

Pour le lot n°1 – Travaux préparatoires à l'entreprise Colas Est pour la somme initiale de 41 295.00 € HT.

Les ajustements en cours de chantiers sont les suivants :

- Une moins-value de - **5 135.00 € HT**

- Les travaux complémentaires s'élèvent à **1 892.00 € HT** et **2 933.35 € HT**

- Le montant du marché est donc de **40 985.35 € HT** soit **49 018.48 € TTC**

Pour le lot n°2 – Construction des courts à l'entreprise EnviroSport pour la somme initiale de :

Marché de base 96 718.80 € HT

Option n°2 4 795.20 € HT

Variante n°2 en éclairage

(10 450 € HT – 9 950 € HT) soit 500.00 € HT

Soit un montant total de 102 014.00 € HT

Les travaux supplémentaires en cours de chantiers sont les suivants :

Clôtures supplémentaires 9 720.00 € HT

6 750.00 € HT

5 760.00 € HT

Aménagement d'un talus 7 912.00 € HT

Soit un total de travaux supplémentaires 30 142.00 € HT

Ville de Beaucourt

Le montant du marché est donc de 132 156.00 € HT soit 158 058.57 € TTC

**Le conseil municipal, à la majorité, moins trois abstentions (Guy Berthelot, Marie-Angèle Jeannin, Françoise Gachot (pouvoir donné à Mr Berthelot) autorise le Maire à signer les avenants.**

## **10- Cession d'un immeuble**

**Rapporteur : Cédric PERRIN**

Dans le cadre de son partenariat avec Territoire Habitat et suite aux démolitions effectuées sur la quartier des Champs Blessonniers, la commune de Beaucourt a sollicité Territoire Habitat pour aménager un logement dans une maison lui appartenant et située en plein cœur de la commune, Place Salengro.

La commune de Beaucourt souhaite céder ce logement par le biais d'un bail emphytéotique de 60 ans lors de la fin des travaux.

Le rez-de-chaussée reste occupé par l'association Télésud locataire de la ville.

Territoire Habitat a mandaté un Cabinet AD Quadratum pour réaliser l'étude pour l'aménagement d'un T4, pour un coût prévisionnel de travaux de 118 000.00 HT.

Le programme a été validé par Territoire Habitat lors de son Bureau du 21 juin 2013 par délibération n°13.32.

La commune de Beaucourt prendra à sa charge 50 % de la réfection de la toiture et 50 % de la rénovation de la façade, soit un montant estimé à 20 330.00 €.

L'inscription budgétaire 2013 est de 15 500.00 €. Le différentiel sera pris en compte au BP 2014.

**Le conseil municipal, à l'unanimité, autorise le maire à engager cette dépense.**

## **11- Cession d'un garage**

**Rapporteur : Cédric PERRIN**

La municipalité est propriétaire d'un garage au 5 rue de la Maison Blanche et le riverain a fait une demande d'acquisition de celui-ci.

La parcelle contenant le garage et un passage d'environ 1m sera d'environ 0a33ca celle-ci fera l'objet d'une division de la parcelle AE n° 468 de 7a47ca.

**Le conseil municipal, à l'unanimité, autorise le maire à signer tous les documents concernant cette cession avant la démolition du bâtiment principal sur laquelle est situé le garage.**

|                |
|----------------|
| <b>CULTURE</b> |
|----------------|

## **12- Médiathèque – portage à domicile**

**Rapporteur : Cédric PERRIN**

-

Ville de Beaucourt

La médiathèque Départementale du Territoire-de-Belfort souhaite remettre à jour les conventions la liant aux bibliothèques du département.

Elle nous demande d'officialiser le service de portage de documents à domicile ouvert en septembre 2009 par une délibération de notre Assemblée.

Pour mémoire,

#### Objectifs :

- Permettre l'accès à la lecture, à la musique et à la vidéo aux personnes âgées ou handicapées habitant Beaucourt ne pouvant pas se déplacer par leurs propres moyens jusqu'à la médiathèque
- Initier ou redonner le goût à la lecture
- Renforcer le lien social, lutter contre l'isolement des personnes âgées et handicapées
- Développer les missions de la médiathèque en mettant ses collections à la portée du plus grand nombre de personnes

#### Conditions :

- Disposer de « porteurs » aimant à la fois le contact avec les personnes concernées et les livres : 2 agents permanents de la médiathèque
- Disposer de matériel (caisses pour le transport des documents, véhicule de service, assurance).
- Inscriptions annuelles : 4 €
- Prendre le temps de dialoguer avec les personnes concernées

#### Information :

- par l'intermédiaire de médiateurs (mairie, aide-ménagères, personnel soignant, assistantes sociales, médecins, kinésithérapeutes, coiffeurs à domicile etc...)
- par la presse locale
- par la revue municipale
- par Télésud
- par Beaucourt Newsletter

#### Organisation du prêt :

- portage mensuel : tous les 1<sup>er</sup> mardis de chaque mois de 9 h à 12 h
- RV horaires fixés en accord avec les personnes concernées
- apporter un choix de documents en accord avec les demandes des personnes inscrites.

La médiathèque département apporte son soutien par le prêt de livres en gros caractères et de « livres-lus » (livres CD).

En septembre 2013, 8 personnes bénéficient de ce service.

**Aussi, afin de pouvoir pérenniser le soutien des services de la médiathèque départementale, le Conseil Municipal, à l'unanimité, donne son accord de principe sur ce dispositif.**

### **13 - Motion : Optymo 2**

#### **Rapporteur : Cédric PERRIN**

A la rentrée de septembre, les élus, les parents, les élèves et les usagers ont découvert la nouvelle organisation du réseau de transports en commun d'OPTYMO 2. Devant la désorganisation totale du réseau et devant les nombreuses nouvelles contraintes subies par les usagers et en particulier



Ville de Beaucourt

les collégiens et lycéens de Beaucourt, les parents d'élèves ont demandé au maire d'intervenir auprès du SMTC afin de demander un grand nombre d'améliorations sur l'ensemble du réseau.

**Pour Beaucourt, le conseil municipal, l'unanimité demande :**

**- le rétablissement de la boucle qui dessert l'ensemble de la commune et tous ses quartiers,**

**- l'abandon du transport à la demande et le rétablissement d'une ligne régulière permettant aux habitants du secteur des mésanges, des verdots et des champs blessonniers de bénéficier de bus réguliers,**

**- l'inversement du sens de passage sur la boucle le matin et l'après-midi dans Beaucourt afin d'optimiser la desserte du collège Saint-Exupéry,**

**- le rétablissement du bus direct de 17 h au départ de Belfort en maintenant le direct de 18 h,**

**- le rétablissement du bus du samedi matin permettant aux usagers d'aller à Belfort pour 8 h,**

**- l'augmentation du nombre de bus directs vers Belfort et au retour de Belfort afin de réduire le temps de parcours jugé inacceptable (près d'1 h 20),**

**- la fin du système obligeant à près de 3 changements et 4 bus différents pour faire Beaucourt/ Belfort,**

**- la mise en place de bus permettant aux élèves scolarisés à Notre-Dame et Saint-Joseph de rejoindre leurs établissements à l'heure,**

**- la révision des noms des arrêts de bus qui ne poursuivent aucune logique (Vigne aux Fonteneilles, Vosges aux Blessonniers, Route de Badevel aux Vertillots etc...).**

**Enfin, il serait souhaitable que lors de toutes modifications du réseau sur Beaucourt, la municipalité et le maire soient consultés afin de ne pas être mis devant le fait accompli.**

**Le conseil municipal, à l'unanimité, décide d'adresser cette motion à Monsieur le Président du SMTC, à Monsieur le Président du Conseil Général qui a en charge les transports scolaires afin de leur demander de réviser le système OPTYMO 2 qui engendre, pour les Beaucourtois, une dégradation du service offert.**

**Des copies de cette motion seront adressées à Monsieur le Préfet qui a en charge la sécurité des usagers, Monsieur le Sénateur et Monsieur le Député.**

Fin de séance à 20 h 15  
Fait à Beaucourt,  
Le 18 septembre 2013

La Secrétaire de séance  
**Josette BESSE**